

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-686/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza TEHNIČKI BIRO-TEB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 104, OIB: 05636351057**

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Financijska agencija (FINA) je provela prvu elektronsku javnu dražbu na kojoj je prodana nekretnina stečajnog dužnika **Stečajna masa iza TEHNIČKI BIRO-TEB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 104, OIB: 05636351057** i to na način da je nekretnina označena kao zk. č. br. 2135/1, k. o. Sisak Stari, Ob. T. Bakača Erdodyja, dvorište i stambena zgrada, Ob. T. Bakača Erdodyja, ukupne površine 754 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom posebnoga dijela i to 6. suvlasnički dio 16/100 dijela čestice br. 2135/1 stambena zgrada na Obali Tome Bakača Erdodyja od 159 m<sup>2</sup> i dvorište Obala Tome Bakača Erdodyja od 595 m<sup>2</sup>, stan broj 6, dvosoban stan u potkrovlju, sa stepeništa desno, neto korisne površine 52,26 m<sup>2</sup> i jednim mjestom za ostavljanje motornih vozila broj 6, a sastoji se od posebnih dijelova sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, hodnika izbe, terase i mjesta za ostavljanje motornih vozila broj 6, upisanu u zk ul. 3323, pri zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Sisku prodana za iznos od 511.750,00 kn.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta u odnosu na vjerovnike nižeg isplatnog reda, na kojem su se vjerovnici složili s priznatim tražbinama, stečajni upravitelj u prilogu dostavlja diobni popis i stavlja daljnje prijedloge

#### DIOBNI POPIS

Vjerovnici nižeg isplatnog reda

RED. BR.	VJEROVNIK	PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENI IZNOS TRAŽBINE	OSTATAK ZA NAMIRENJE

1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA OIB: 18683136487</b>	<b>2.881,38 eur 21.709,78 kn</b>	<b>2.881,38 eur 21.709,78 kn</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>
2.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA OIB: 18683136487</b>	<b>2.919,90 eur 22.000,00 kn</b>	<b>2.919,90 eur 22.000,00 kn</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>
3.	<b>Croatia osiguranje d.d. OIB: 26187994862</b>	<b>147,36 eur 1.110,28 kn</b>	<b>147,36 eur 1.110,28 kn</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>

## **V. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Tijekom provođenja ovoga stečajnog postupka unovčena je sva imovina stečajnog dužnika, namireni su svi do sada nastali troškovi stečajnog postupka, te je razlučni vjerovnik (kao i svi vjerovnici) namiren u iznosu od 100%.

Za namirenje na računu stečajnog dužnika ima dovoljno sredstava za namirenje vjerovnika nižeg isplatnog reda.

**Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže:**

**- da naslovni sud da suglasnost stečajnom upravitelju za diobu, odnosno namirenje vjerovnika nižeg isplatnog reda**

Mjesto i datum  
U Zagrebu, 9. lipnja 2023.

Stečajni upravitelj  
Ana Maria Kellegher